

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 31:24:0706003, Кадастровый квартал

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Справка, "14" марта 2024 г. , 38

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: "21" мая 2024 г.

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района "Ровеньский район" Белгородской области  
основной государственный регистрационный номер: 1023102159684  
идентификационный номер налогоплательщика: 3117001001

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ГУП "Белоблтехинвентаризация", Белгородская обл., Ровеньский р-н, п.Ровеньки , ул.Ст.Разина, 12

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Лаухин Александр Иванович и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 021-877-587 71

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 7714062304, 2010-12-17

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО Кадастровые инженеры

Контактный телефон: +74723855636

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: -  
OlkhovVN@belbti.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	12.03.2024	****_ ***/*-****_ *****	Кадастровый план территории кадастрового квартала 31:24:0706003	-

**7. Пояснения к карте-плану территории**

1. Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:24:0706003. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт №15-03 от 15.03.2024г. Карта-план подготовлен в соответствии с правилами землепользования и застройки Нагорьевского сельского поселения, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 11.12.2020г. №499. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством. Согласно правилам землепользования и застройки Нагорьевского сельского поселения, земельные участки кадастрового квартала 31:24:0706003 находятся в зонах: ЖЛ, СЛ, ОД. Для территориальной зоны ЖЛ (зона застройки индивидуальными жилыми домами) установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» и «для индивидуального жилищного строительства»: минимальная площадь земельного участка: 800 кв.м; максимальная площадь земельного участка: 5000 кв.м. В карту-план территории включены сведения о 2 земельных участках и 4 объектах капитального строительства. В результате выполнения комплексных кадастровых работ: - обеспечивается исправление границ 2 земельных участков; - осуществляется уточнение местоположения на земельных участках объектов капитального строительства 4.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования -		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	-	-	-	-	-	-	-

**2. Сведения об использованных средствах измерений**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Trimble M3	130530	С-ГСХ/04-07-2023/259264312 от 04.07.2023 г.

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706003:7 :

Система координат МСК-31, зона

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н1У	-	-	332674.02	2292878.78	-	0.10	_
н2У	-	-	332633.28	2292923.41	-	0.10	_
н3У	-	-	332632.60	2292924.16	-	0.10	_
н4У	-	-	332522.26	2293045.05	-	0.10	_
н5У	-	-	332507.62	2293059.00	-	0.10	_
н6У	-	-	332401.52	2292980.48	-	0.10	_
н7У	-	-	332408.76	2292960.51	-	0.10	_
н8У	-	-	332432.52	2292926.66	-	0.10	_
н9У	-	-	332475.55	2292878.21	-	0.10	_
н10У	-	-	332490.35	2292888.48	-	0.10	_
н11У	-	-	332498.86	2292877.78	-	0.10	_
н12У	-	-	332503.92	2292881.54	-	0.10	_
н13У	-	-	332525.93	2292852.14	-	0.10	_
н14У	-	-	332513.97	2292840.52	-	0.10	_
н15У	-	-	332531.22	2292817.48	-	0.10	_
н16У	-	-	332579.69	2292798.14	-	0.10	_
н17У	-	-	332621.84	2292772.72	-	0.10	_
н18У	-	-	332652.54	2292807.07	-	0.10	_
н19У	-	-	332671.96	2292829.41	-	0.10	_
н20У	-	-	332669.55	2292856.14	-	0.10	_
н1У	-	-	332674.02	2292878.78	-	0.10	_

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706003:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	60.43	-	-
н2У	н3У	1.01	-	-
н3У	н4У	163.67	-	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706003:7 :</b>				
<b>Обозначение части границ</b>		<b>Горизонтальное проложение (S), м</b>	<b>Описание прохождения части границ</b>	<b>Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)</b>
<b>от т.</b>	<b>до т.</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
н4У	н5У	20.22	-	-
н5У	н6У	131.99	-	-
н6У	н7У	21.24	-	-
н7У	н8У	41.36	-	-
н8У	н9У	64.80	-	-
н9У	н10У	18.01	-	-
н10У	н11У	13.67	-	-
н11У	н12У	6.30	-	-
н12У	н13У	36.73	-	-
н13У	н14У	16.68	-	-
н14У	н15У	28.78	-	-
н15У	н16У	52.19	-	-
н16У	н17У	49.22	-	-
н17У	н18У	46.07	-	-
н18У	н19У	29.60	-	-
н19У	н20У	26.84	-	-
н20У	н1У	23.08	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706003:7 :</b>				
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>		<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>		<b>3</b>	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Белгородская область, район Ровеньский, село Нагорье	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		38754 ± 69	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = \sqrt{\Delta \Sigma \int \pm \rho \gamma \frac{1}{4} \frac{1}{2} \frac{3}{4} 123 n c i \beta 0 1 2 3}$ 4 5 + - =	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2		35045	
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2		3709	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		31:24:0101001:957	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		-	

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706003:7 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:24:0706003:7 :**

1. -

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706003:8 :

Система координат МСК-31, зона					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н21У	-	-	332599.32	2292781.04	-	0.10	-
н22У	-	-	332571.37	2292799.59	-	0.10	-
н23У	-	-	332567.35	2292802.47	-	0.10	-
н24У	-	-	332541.39	2292783.26	-	0.10	-
н25У	-	-	332540.67	2292779.90	-	0.10	-
н26У	-	-	332559.88	2292749.75	-	0.10	-
н21У	-	-	332599.32	2292781.04	-	0.10	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706003:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21У	н22У	33.55	-	-
н22У	н23У	4.95	-	-
н23У	н24У	32.29	-	-
н24У	н25У	3.44	-	-
н25У	н26У	35.75	-	-
н26У	н21У	50.34	-	-

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706003:8 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, район Ровеньский, село Нагорье, улица Центральная, дом 9
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706003:8 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	1575 ± 14
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = \sqrt{\Delta \Sigma \int \pm \rho \gamma \frac{1}{4} \frac{1}{2} \frac{3}{4} \overset{123}{n} c_i \beta_{0123} \underset{45+-}{=}}$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2	1455
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2	120
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин и Pмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:24:0706003:8 :</b>		
1.	-	



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 31:24:0101001:957 :**

Система координат МСК-31, зона

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Внешний контур								-
н270	-	-	-	332526.88	2292895.54	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н280	-	-	-	332574.02	2292935.10	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н290	-	-	-	332541.85	2292973.44	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н300	-	-	-	332494.71	2292933.88	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н270	-	-	-	332526.88	2292895.54	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
Внутренний контур								-
н310	-	-	-	332530.18	2292911.02	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н320	-	-	-	332553.18	2292930.33	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н330	-	-	-	332533.88	2292953.33	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н340	-	-	-	332510.87	2292934.03	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н310	-	-	-	332530.18	2292911.02	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 31:24:0101001:957 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706003:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706003

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:24:0101001:957 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 309750, Белгородская область, район Ровеньский, село Нагорье, улица Центральная, дом 12
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:24:0101001:957 :**

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:24:0706001:257 :**

Система координат МСК-31, зона

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н350	-	-	-	332507.85	2292728.31	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н360	-	-	-	332519.91	2292735.27	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н370	-	-	-	332523.15	2292729.69	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н380	-	-	-	332531.80	2292734.67	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н390	-	-	-	332528.55	2292740.26	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н400	-	-	-	332538.99	2292746.28	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н410	-	-	-	332531.21	2292759.74	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н420	-	-	-	332523.04	2292754.99	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н430	-	-	-	332524.97	2292751.66	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н440	-	-	-	332510.15	2292743.10	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н450	-	-	-	332508.20	2292746.50	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н460	-	-	-	332500.05	2292741.78	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н470	-	-	-	332502.02	2292738.41	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н350	-	-	-	332507.85	2292728.31	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:24:0706001:257 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706003:11

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:24:0706001:257 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, район Ровеньский, село Нагорье
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:24:0706001:257 :**

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:24:0706001:259 :**

Система координат МСК-31, зона

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н480	-	-	-	332474.21	2292830.12	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н490	-	-	-	332509.94	2292854.22	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н500	-	-	-	332502.75	2292864.89	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н510	-	-	-	332467.02	2292840.78	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н480	-	-	-	332474.21	2292830.12	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:24:0706001:259 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706003:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, район Ровеньский, село Нагорье
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:24:0706001:259 :**

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:24:0706001:620 :**

Система координат МСК-31, зона

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
								-
н520	-	-	-	332163.79	2293309.95	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н530	-	-	-	332171.95	2293303.11	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н540	-	-	-	332175.99	2293307.92	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н550	-	-	-	332167.83	2293314.76	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н520	-	-	-	332163.79	2293309.95	-	Геодезический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 31:24:0706001:620 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706003:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 309750, Белгородская область, район Ровеньский, село Нагорье, переулок Лесной, дом 2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:24:0706001:620 :**

1.	-
----	---