

## Заключение

### о результатах проведения публичных слушаний по рассмотрению вопроса о предоставлении разрешения на установление условно разрешённого вида использования земельного участка в Нагорьевском сельском поселении муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области

с. Нагорье

17.02.2025 г.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Нагорьевского сельского поселения, распоряжением главы Нагорьевского сельского поселения от 20.01.2025 г. № 1 «О назначении публичных слушаний» по рассмотрению вопроса о предоставлении разрешения на установление условно разрешённого вида использования земельного участка в Нагорьевском сельском поселении муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, были назначены публичные слушания на 17.02.2025 года. Информационные объявления о проведении публичных слушаний размещены на информационных стендах и на официальном сайте органов местного самоуправления Нагорьевского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области <https://nagore-r31.gosweb.gosuslugi.ru>

Публичные слушания проводит администрация Нагорьевского сельского поселения по инициативе заинтересованного лица:

- Решетникова Алексея Анатольевича.

17.02.2025 в 09 часов 00 минут по адресу: Белгородская область, Ровеньский район, с. Нагорье, ул. Магистральная д.1, в здании администрации Нагорьевского сельского поселения, состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на установление условно разрешенного вида использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка:

1.Кадастровый номер 31:24:0706004:90, площадью 924 кв. м., расположенный по адресу: Белгородская обл., р-н Ровеньский, с.Нагорье, ул. Садовая, д.13/1, под председательством главы Нагорьевского сельского поселения Бычковой Елены Григорьевны (протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка от 17.02.2025).

В публичных слушаниях участвовало девять человек, в том числе жители с.Нагорье, представители Администрации Нагорьевского сельского поселения.

В ходе публичных слушаний выступил с докладом Котов Вадим

Сергеевич, и ознакомил присутствующих с вопросом предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка:

1.Кадастровый номер 31:24:0706004:90, площадью 924 кв. м., расположенный по адресу: Белгородская обл., р-н Ровеньский, с.Нагорье, ул. Садовая, д.13/1.

В ходе обсуждения от участников публичных слушаний предложений, замечаний и возражений не поступило.

Замечаний и предложений от иных участников публичных слушаний, от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка, в том числе в письменном виде – не поступило.

#### **Выводы по результатам публичных слушаний:**

1.Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка считать состоявшимися.

2.Рекомендовать администрации Нагорьевского сельского поселения Ровеньского района Белгородской области направить в Управление архитектуры и градостроительства Белгородской области документы для принятия решения о предоставлении или об отказе в предоставлении разрешения на установление условно разрешённого вида использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка:

2.1.Кадастровый номер 31:24:0706004:90, площадью 924 кв. м., расположенный по адресу: Белгородская обл., р-н Ровеньский, с.Нагорье, ул. Садовая, д.13/1, в территориальной зоне **Ж** – зона застройки индивидуальными жилыми домами, код вида-2.1.

3.Опубликовать настоящее заключение на официальном сайте органов местного самоуправления Нагорьевского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области <https://nagore-r31.gosweb.gosuslugi.ru>

**Председательствующий  
на публичных слушаниях**



**Е.Г. Бычкова**