**Заключение**

**о результатах проведения публичных слушаний по рассмотрению вопроса о предоставлении разрешения на установление условно разрешённого вида использования земельного участка в Нагорьевском сельском поселении муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области**

с. Нагорье 16.08.2024 г.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Нагорьевского сельского поселения, распоряжением главы Нагорьевского сельского поселения от 25.07.2024 г. № 14 «О назначении публичных слушаний» по рассмотрению вопроса о предоставлении разрешения на установление условно разрешённого вида использования земельного участка в Нагорьевском сельском поселении муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области, были назначены публичные слушания на 16.08.2024 года. Информационные объявления о проведении публичных слушаний размещены на информационных стендах и на официальном сайте органов местного самоуправления Нагорьевского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области <https://nagore-r31.gosweb.gosuslugi.ru>

Публичные слушания проводит администрация Нагорьевского сельского поселения по инициативе заинтересованного лица: - Крамаренко Любови Васильевны.

16.08.2024 в 09 часов 00 минут по адресу: Белгородская область, Ровеньский район, с. Нагорье, ул. Магистральная д.1, в здании администрации Нагорьевского сельского поселения, состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на установление условно разрешенного вида использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка: 1.Кадастровый номер 31:24:0000000:1763, площадью 2000 кв. м., расположенный по адресу: Белгородская обл., р-н Ровеньский, с.Еремовка, ул. Центральная, д.28/2, под председательством главы Нагорьевского сельского поселения Бычковой Елены Григорьевны (протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка от 16.08.2024).

В публичных слушаниях участвовало десять человек, в том числе жители с. Еремовка, представители Администрации Нагорьевского сельского поселения. В ходе публичных слушаний выступил с докладом Котов Вадим Сергеевич, и ознакомил присутствующих с вопросом предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка: 1.Кадастровый номер 31:24:0000000:1763, площадью 2000 кв. м., расположенный по адресу: Белгородская обл., р-н Ровеньский, с.Еремовка, ул. Молодежная, д.28/2.

В ходе обсуждения от участников публичных слушаний предложений, замечаний и возражений не поступило. Замечаний и предложений от иных участников публичных слушаний, от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка, в том числе в письменном виде – не поступило. **Выводы по результатам публичных слушаний:** 1.Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка считать состоявшимися. 2.Рекомендовать администрации Нагорьевского сельского поселения Ровеньского района Белгородской области направить в Управление архитектуры и градостроительства Белгородской области документы для принятия решения о предоставлении или об отказе в предоставлении разрешения на установление условно разрешённого вида использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельного участка: 2.1.Кадастровый номер 31:24:0000000:1763, площадью 2000 кв. м., расположенный по адресу: Белгородская обл., р-н Ровеньский, с.Еремовка, ул. Центральная, д.28/2, в территориальной зоне **Ж** – зона застройки индивидуальными жилыми домами, код вида-2.1. 3.Опубликовать настоящее заключение на официальном сайте органов местного самоуправления Нагорьевского сельского поселения муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области <https://nagore-r31.gosweb.gosuslugi.ru>

**Председательствующий**

**на публичных слушаниях Е.Г. Бычкова**