

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:24:0706008

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Нагорьевского, Ржевского сельских поселений муниципального района "Ровеньский район" Белгородской области № 24-12, от 22 декабря 2023 г., документ выдан Администрацией муниципального района "Ровеньский район" Белгородской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 14 марта 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района «Ровеньский район» Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1023102159684

идентификационный номер налогоплательщика: 3117001001

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области, адрес: Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Б. Хмельницкого, 86 "Б"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Аболдуев Евгений Владимирович*

и основной государственной регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *126-198-970-90*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *17449, 27 сентября 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: *+7(919)229-33-46*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Капитановая, 43, Johnsson1984@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области	19 января 2024 г.	КУВИ-001/2024-18378322	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:24:0706008. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт №24-12 от 22.12.2023г. Карта-план подготовлен в соответствии с правилами землепользования и застройки Нагорьевского сельского поселения, утвержденным распоряжением управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 11.12.2020г. №499. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Согласно правилам землепользования и застройки Харьковского сельского поселения, земельные участки кадастрового квартала 31:24:0205001 находятся в зонах ЖЛ, СхУ. Для территориальной зоны ЖЛ (зона застройки индивидуальными жилыми домами) установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»

минимальная площадь земельного участка: 800 кв.м;

максимальная площадь земельного участка: 5000 кв.м.

Для территориальной зоны СхУ (зона сельскохозяйственных угодий) установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования "для сельскохозяйственных угодий":

предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

минимальный – не подлежит установлению.

максимальный - не подлежит установлению.

Всего в карту-план территории включены сведения о 15 земельных участках и 4 объектах капитального строительства.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается уточнение границ 7 земельных участков;

- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков - 8 шт.

- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 4 объектов капитального строительства.

Сведения об уточняемых земельных участках

В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 7 земельных участках, местоположение границ которых не установлено. При проведении работы были уточнены границы земельных участков: 31:24:0706008:1, 31:24:0706008:4, 31:24:0706008:18, 31:24:0706008:21, 31:24:0706008:24, 31:24:0706008:27, 31:24:0706008:32.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 8 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:24:0706008:50, 31:24:0706008:34, 31:24:0706008:2, 31:24:0706008:3, 31:24:0706008:164, 31:24:0000000:239, 31:24:0000000:397, 31:24:0000000:306

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.

На земельном участке 31:24:0000000:239 (единое землепользование 31:24:0706008:41) объектов капитального строительства не расположено.

На земельном участке 31:24:0000000:397 (единое землепользование 31:24:0706008:43) объектов капитального строительства не расположено.

На земельном участке 31:24:0000000:306 (единое землепользование 31:24:0706008:28) объектов капитального строительства не расположено.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке
 Было выявлено, что в ЕГРН учтены 4 объекта капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:24:0706008:49, 31:24:0706008:47, 31:24:1002001:386, 31:24:0706001:268.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 14 марта 2024 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	Пункт государственной геодезической сети. 2	Родина Героя (Гирлы), пир. 5.8 м. Центр 1 оп.	МСК-31, зона 2	341 007,53	2 299 164,87	сохранился	сохранился	сохранился
2	Пункт государственной геодезической сети. 2	Ивановка, дв. пир. 10.7 м. Центр 1		317 178,76	2 290 006,60			
3	Пункт государственной геодезической сети. 2	Зубков, дв. пир. 10.1 м. Центр 31		329 135,96	2 276 857,27			
4	Пункт государственной геодезической сети. 2	Колесников, дв. пир. 10.5 м. Центр 31		340 654,90	2 262 980,35			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	PrinCe i90	3479985	С-ГСХ/15-08-2023/270572490 до 14.08.2024

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:1 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н196У	—	—	331 258,76	2 292 469,79	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н197У	—	—	331 223,89	2 292 446,60			
30	—	—	331 237,78	2 292 420,07			
н200У	—	—	331 268,75	2 292 370,38			
н199У	—	—	331 308,22	2 292 395,12			
н196У	—	—	331 258,76	2 292 469,79			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н196У	н197У	41,88	—	согласовано
н197У	30	29,95		
30	н200У	58,55		
н200У	н199У	46,58		
н199У	н196У	89,57		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с, Лесная ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 000 ± 22,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 000,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 000,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 800 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:24:0706008:1 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:4 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н218У	—	—	331 172,87	2 292 305,93	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
27	—	—	331 125,41	2 292 380,09			
н216У	—	—	331 121,03	2 292 385,66			
96	—	—	331 083,09	2 292 354,13			
95	—	—	331 105,25	2 292 320,38			
н217У	—	—	331 134,83	2 292 279,78			
н218У	—	—	331 172,87	2 292 305,93			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н218У	27	88,05	—	согласовано
27	н216У	7,09		
н216У	96	49,33		
96	95	40,37		
95	н217У	50,23		
н217У	н218У	46,16		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с, Лесная ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 500 ± 23,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 500,00)} = 23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 500,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 800 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:24:0706008:4 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:18 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
168	—	—	331 790,13	2 292 382,63	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
113	—	—	331 781,99	2 292 394,37			
116	—	—	331 703,07	2 292 345,32			
н224У	—	—	331 692,95	2 292 339,18			
н223У	—	—	331 701,24	2 292 327,51			
169	—	—	331 711,60	2 292 333,67			
168	—	—	331 790,13	2 292 382,63			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:18 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
168	113	14,29	—	согласовано
113	116	92,92		
116	н224У	11,84		
н224У	н223У	14,31		
н223У	169	12,05		
169	168	92,54		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:18 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 500 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:24:0706008:18 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:21 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
38	—	—	331 768,34	2 292 415,05	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
125	—	—	331 759,68	2 292 426,81			
128	—	—	331 676,13	2 292 374,25			
н225У	—	—	331 672,86	2 292 372,03			
н226У	—	—	331 680,52	2 292 359,86			
37	—	—	331 682,37	2 292 361,03			
38	—	—	331 768,34	2 292 415,05			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:21 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
38	125	14,60	—	согласовано
125	128	98,71		
128	н225У	3,95		
н225У	н226У	14,38		
н226У	37	2,19		
37	38	101,53		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:21 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 500 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:24:0706008:21 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:24 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
130	—	—	331 742,20	2 292 450,15	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
166	—	—	331 734,61	2 292 462,67			
165	—	—	331 647,63	2 292 409,17			
131	—	—	331 656,10	2 292 396,93			
130	—	—	331 742,20	2 292 450,15			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:24 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
130	166	14,64	—	согласовано
166	165	102,12		
165	131	14,88		
131	130	101,22		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:24 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 500 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:24:0706008:24 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:27 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	—	—	331 720,14	2 292 482,40	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
136	—	—	331 711,12	2 292 495,29	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н228У	—	—	331 629,88	2 292 445,46			
н227У	—	—	331 638,38	2 292 432,39			
41	—	—	331 641,78	2 292 434,35			
40	—	—	331 720,14	2 292 482,40			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:27 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
40	136	15,73	—	согласовано
136	н228У	95,30		
н228У	н227У	15,59		
н227У	41	3,92		
41	40	91,92		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:27 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 500 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1 500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:24:0706008:27 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:32 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	—	—	331 675,69	2 292 543,69	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
53	—	—	331 664,30	2 292 555,89			
56	—	—	331 609,69	2 292 520,88			
н231У	—	—	331 603,84	2 292 529,54			
н232У	—	—	331 571,82	2 292 508,96			
н230У	—	—	331 586,01	2 292 488,49			
51	—	—	331 588,89	2 292 490,31			
52	—	—	331 675,69	2 292 543,69			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:32 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
52	53	16,69	—	согласовано
53	56	64,87		
56	н231У	10,45		
н231У	н232У	38,06		
н232У	н230У	24,91		
н230У	51	3,41		
51	52	101,90		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:32 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 000 ± 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:24:0706008:32</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:50 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	331 845,26	2 292 303,07	331 845,26	2 292 303,07	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
9	331 833,18	2 292 321,45	331 833,18	2 292 321,45			
12	—	—	331 756,25	2 292 273,12			
99	331 746,17	2 292 266,79	331 746,17	2 292 266,79			
21	331 758,93	2 292 248,85	331 758,93	2 292 248,85			
20	331 845,26	2 292 303,07	331 845,26	2 292 303,07			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:50 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
20	9	21,99	—	согласовано
9	12	90,85		
12	99	11,90		
99	21	22,02		
21	20	101,94		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:50 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	309750, Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 250 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 250,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 250,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:24:0706008:51
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для сельскохозяйственного назначения
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:24:0706008:50 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0000000:239 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

31:24:0706008:41							
10	331 823,61	2 292 335,08	331 823,61	2 292 335,08	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
13	331 815,16	2 292 346,74	331 815,16	2 292 346,74			
14	331 727,78	2 292 293,39	331 727,78	2 292 293,39			
144	331 736,45	2 292 280,15	331 736,45	2 292 280,15			
11	—	—	331 747,27	2 292 286,97			
10	331 823,61	2 292 335,08	331 823,61	2 292 335,08			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0000000:239 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

31:24:0706008:41				
10	13	14,40	—	согласовано
13	14	102,38		
14	144	15,83		
144	11	12,79		
11	10	90,24		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0000000:239 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с, Южная ул, д 1/2
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 550 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 550,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	—
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	—
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:24:0000000:239 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0000000:397 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

31:24:0706008:43							
163	331 726,91	2 292 475,12	331 726,91	2 292 475,12	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
39	—	—	331 725,25	2 292 474,10			
42	—	—	331 647,08	2 292 426,04			
164	331 639,43	2 292 421,34	331 639,43	2 292 421,34			
165	331 647,63	2 292 409,17	331 647,63	2 292 409,17			
166	331 734,61	2 292 462,67	331 734,61	2 292 462,67			
163	331 726,91	2 292 475,12	331 726,91	2 292 475,12			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0000000:397 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

31:24:0706008:43				
163	39	1,95	—	согласовано
39	42	91,76		
42	164	8,98		
164	165	14,67		
165	166	102,12		
166	163	14,64		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0000000:397 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 500 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	—
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	—
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:24:0000000:397 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0000000:306 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

31:24:0706008:28

117	331 703,17	2 292 505,95	331 703,17	2 292 505,95	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
120	—	—	331 626,32	2 292 458,73			
134	331 617,01	2 292 453,01	331 617,01	2 292 453,01			
135	331 624,77	2 292 442,33	331 624,77	2 292 442,33			
н228У	—	—	331 629,88	2 292 445,46			
136	331 711,12	2 292 495,29	331 711,12	2 292 495,29			
117	331 703,17	2 292 505,95	331 703,17	2 292 505,95			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0000000:306 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

31:24:0706008:28

117	120	90,20	—	согласовано
120	134	10,93		
134	135	13,20		
135	н228У	5,99		
н228У	136	95,30		
136	117	13,30		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0000000:306 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 336 ± 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 336,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	—
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	—
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:24:0000000:306 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:34 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
57	331 556,38	2 292 532,42	331 556,38	2 292 532,42	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
60	331 569,51	2 292 514,03	331 569,51	2 292 514,03			
55	—	—	331 600,91	2 292 534,05			
54	331 654,42	2 292 568,16	331 654,42	2 292 568,16			
58	331 641,16	2 292 585,03	331 641,16	2 292 585,03			
57	331 556,38	2 292 532,42	331 556,38	2 292 532,42			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:34 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
57	60	22,60	—	согласовано
60	55	37,24		
55	54	63,46		
54	58	21,46		
58	57	99,78		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 200 \pm 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 200,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 200,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:24:0706008:34 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:2 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н197У	—	—	331 223,89	2 292 446,60	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
32	331 185,65	2 292 419,90	331 185,65	2 292 419,90			
33	331 199,71	2 292 397,26	331 199,71	2 292 397,26			
28	331 234,47	2 292 342,18	—	—		—	
29	331 270,43	2 292 367,59	—	—		—	
46	—	—	331 232,34	2 292 345,56		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н201У	—	—	331 234,39	2 292 342,41			
н202У	—	—	331 270,83	2 292 366,96			
н200У	—	—	331 268,75	2 292 370,38		—	
30	331 237,78	2 292 420,07	331 237,78	2 292 420,07		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
31	331 223,41	2 292 447,09	—	—			
н197У	—	—	331 223,89	2 292 446,60			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н197У	32	46,64	—	согласовано
32	33	26,65		
33	46	61,14		
46	н201У	3,76		
н201У	н202У	43,94		
н202У	н200У	4,00		
н200У	30	58,55		

1	2	3	4	5
30	н197У	29,95	—	согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:2 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с, Лесная ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 100 ± 22,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 100,00)} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 800 Рмакс = Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:24:0706008:49
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:24:0706008:2 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:3 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
32	331 185,65	2 292 419,90	331 185,65	2 292 419,90	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
26	331 151,44	2 292 394,76	—	—			
н207У	—	—	331 184,80	2 292 420,86			
н208У	—	—	331 151,44	2 292 395,37			
25	331 166,36	2 292 372,61	331 166,36	2 292 372,61			
24	331 197,56	2 292 322,87	—	—			
46	331 232,34	2 292 345,56	—	—			
н209У	—	—	331 197,15	2 292 323,53			
н207У	—	—	331 231,91	2 292 346,24			
33	331 199,71	2 292 397,26	331 199,71	2 292 397,26			
32	331 185,65	2 292 419,90	331 185,65	2 292 419,90			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
32	н207У	1,28	—	согласовано
н207У	н208У	41,98		
н208У	25	27,21		
25	н209У	57,94		
н209У	н207У	41,52		
н207У	33	60,33		
33	32	26,65		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером		31:24:0706008:3
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с, Лесная ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3 600 ± 21,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 600,00)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3 600,00
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = P_{\text{мин}} = 800$ $P_{\text{макс}} = P_{\text{макс}} = 5\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:24:0706001:268
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:24:0706008:3
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:164 :
 Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н208У	—	—	331 151,44	2 292 395,37	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
27	331 125,41	2 292 380,09	331 125,41	2 292 380,09			
н218У	—	—	331 172,87	2 292 305,93			
22	331 177,83	2 292 298,20	—	—		—	
23	331 202,85	2 292 314,67	—	—		—	
24	331 197,56	2 292 322,87	—	—		—	
н214У	—	—	331 177,45	2 292 298,78		$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н215У	—	—	331 202,76	2 292 314,82			
н209У	—	—	331 197,15	2 292 323,53			
25	331 166,36	2 292 372,61	331 166,36	2 292 372,61			
26	331 151,44	2 292 394,76	—	—			
н208У	—	—	331 151,44	2 292 395,37			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:164 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н208У	27	30,18	—	согласовано
27	н218У	88,05		
н218У	н214У	8,49		
н214У	н215У	29,96		
н215У	н209У	10,36		
н209У	25	57,94		
25	н208У	27,21		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:24:0706008:164 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	309750, Российская Федерация, Белгородская область, Ровеньский р-н, Нагорье с, Лесная ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 900 ± 19,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 900,00)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 900,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = Рмин = 800 Рмакс = Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:24:0706008:164 :

1.	—
----	---

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:24:1002001:386 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1920	—	—	—	331 308,44	2 292 487,23	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н1930	—	—	—	331 315,16	2 292 491,32	—		
н1940	—	—	—	331 311,33	2 292 497,62	—		
н1950	—	—	—	331 304,60	2 292 493,53	—		
н1920	—	—	—	331 308,44	2 292 487,23	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:24:1002001:386 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706008:40
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706008

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, м.р-н Ровеньский, с.п. Нагорьевское, с. Нагорье, ул. Лесная, д 18
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:24:1002001:386 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:24:0706008:49 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н203О	—	—	—	331 225,35	2 292 422,89	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н204О	—	—	—	331 229,68	2 292 425,46	—		
н205О	—	—	—	331 226,43	2 292 430,93	—		
н206О	—	—	—	331 222,11	2 292 428,37	—		
н203О	—	—	—	331 225,35	2 292 422,89	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:24:0706008:49 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706008:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706008
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская область, р-н Ровеньский, с. Нагорье, ул. Лесная, д 20
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:24:0706008:49 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:24:0706001:268 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2100	—	—	—	331 184,79	2 292 393,46	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2110	—	—	—	331 188,12	2 292 396,53	—		
н2120	—	—	—	331 184,82	2 292 400,11	—		
н2130	—	—	—	331 181,49	2 292 397,05	—		
н2100	—	—	—	331 184,79	2 292 393,46	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:24:0706001:268 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706008:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:24:0706008
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Белгородская обл., р-н Ровеньский, с. Нагорье, ул. Лесная, д 21
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:24:0706001:268 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:24:0706008:47 :

Система координат МСК-31 Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2190	—	—	—	331 055,39	2 292 293,05	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н2200	—	—	—	331 052,56	2 292 296,34	—		
н2210	—	—	—	331 046,97	2 292 291,52	—		
н2220	—	—	—	331 049,80	2 292 288,23	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н219О	—	—	—	331 055,39	2 292 293,05	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							31:24:0706008:47 :	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики					
1	2		3					
1.	Вид объекта недвижимости		Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		—					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства		31:24:0706008:6					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства		31:24:0706008					
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		Белгородская область, р-н. Ровеньский, с. Нагорье, ул. Лесная, д 24					
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—					
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении		—					
6.	Иные сведения		—					
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							31:24:0706008:47 :	
1.	—							

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером _____ :

Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ :

1. _____